

Cochez les dégradations que vous constatez dans votre appartement, vous connaîtrez ainsi le montant **estimatif** qu'un bailleur peut **éventuellement** vous retenir sur votre dépôt de garantie.

Prix HT moyens constatés :

Plomberie		Electricité		Serrurerie		Nettoyage		Revêtement		Remplacement divers	
Mécanisme de chasse d'eau 70 Euros		Remplacement d'un interrupteur 40 Euros		Serrure de cave 60 Euros		VMC et autres aérations 14 euros		Fourniture et pose de moquette 30 Euros du m²		Autogyre 55 Euros	
Joint col de cygne 16 Euros		Remplacement d'une prise de courant 40 Euros		Serrure de boîtes à lettres 45 Euros		Lessivage de peinture Satinée ou brillante 6.5 Euros du m²		Fourniture et pose de plastique 38 Euros du m²		VMC pour cuisine 65 Euros	
Mousseur 12 Euros		Remplacement d'une prise TV 42 Euros		Serrure de garage 80 Euros		Ménage 35 euros de l'heure		Fourniture et pose de toile de verre 26 Euros du m²		VMC pour salle de bain et WC 45 Euros	
Ensemble flexible avec douchette 31 Euros		Remplacement d'une prise de téléphone 42 Euros		Fabrication d'une clef standard 18 Euros		Moquette 8 Euros du m²		Fourniture et pose de papier peint 22 Euros du m²			
Bonde/bouchon chaînette 20 Euros		Fixation d'un appareil électrique 17 Euros		Judas de porte 50 Euros				Mise en peinture 2 couches 18 Euros du m²			
Joint silicone baignoire/douche 33 Euros		Remplacement d'une sonnette électrique 90 Euros		Manivelle de volet roulant complète 110 Euros				Barre de seuil inox autocollante 12 Euros			

Joint silicone évier 15 Euros	Mise en place d'une douille avec ampoule 7 Euros	Attache manivelle 25 Euros		Barre de seuil inox percée et vissée 20 Euros		
Joint silicone Lavabo 8 Euros	Remplacement d'un tube néon pour réglette 75 watt 16 Euros	Enrouleur de volet roulant 87 euros				
Siphon bidet 50 Euros	Remplacement d'une réglette lumineuse Standard 90 Euros	Montant de garage à redresser 66 euros				
Siphon lavabo 47 Euros	Fourniture d'un cache 32 A 38 Euros	Remise en place de porte de placard 18 Euros				
Siphon évier 25 Euros						
Robinet de chasse d'eau 25 Euros						
Robinet de machine à laver 46 Euros						
Abattant de WC double pvc 32 Euros						
Détartrage WC 20 Euros						
Détartrage lavabo, évier ou baignoire 10 Euros						

+ un déplacement de 40 euros, environ

A vos calculatrices !!!!!

Vous comprendrez par ce bon moyen de calcul, que si vous faites les travaux vous-même, vous ferez de grosses économies.